**Vertrag über die Ferienhaus - Kurzzeitmiete zwischen**

Ferienhaus Mager

Andreas Mager (Vermieter)

Spessartstr. 17

64625 Bensheim

**und**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Mieter\*in) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Vorname und Nachname) (Straße und Hausnummer)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Telefonnumer) (PLZ und Wohnort)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Emailadresse)

Hiermit buche ich verbindlich das Hexenhäuschen im Zeitraum vom \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Ich habe die Hausordnung des Hexenhäuschens gelesen, verstanden und mit meiner Unterschrift akzeptiert. Ich verpflichte mich, diese Hausordnung einzuhalten. Ich übernehme die Letztverantwortung für alle Schäden und Verstöße gegen die Hausordnung, die während des im oben genannten Mietzeitraumes auftreten. Für grobe Verstöße gegen die Hausordnung, welche die Sicherheit der eigenen Person, der Mitreisenden und Schäden am Haus betreffen, übernehme ich die Haftung. Aufgetretene Schäden melde ich umgehend dem Vermieter (s. Kontaktdaten oben).

Weiterhin akzeptiere ich, dass das Betreten des Grundstückes, des Hauses, die Nutzung aller Gegenstände im Haus und auf dem Grundstück, sowie die Nutzung der vorhandenen Lebensmittel/Getränke und des Quellwassers aus den Wasserleitungen für den\*die Mieter\*in und alle Mitreisenden auf eigene Gefahr geschieht. Der Vermieter übernimmt keine Haftung für Personen-, Sach- oder Vermögensschäden des\*der Mieters\*in und aller Mitreisenden des\*der Mieters\*in.

**Mietkosten/ Gebühren:**

Unabhängig von der Anzahl der Teilnehmenden wird eine **Mindestpauschale** in der Höhe von **75 €** **pro Nacht** im Mietzeitraum erhoben. Diese wird zusammen mit den übrigen Kosten/ Gebühren nach Beendigung des Aufenthaltes **innerhalb von fünf Werktagen** an den Vermieter entrichtet.

**Übernachtungspreise** pro Person pro Nacht (inkl. Steuern u. Kurabgaben, die Mindestpauschale wird angerechnet):

Kinder von 3 bis 7 Jahren: 4 €

Kinder/Jugendliche von 8 bis 17 Jahren: 11 €

Erwachsene ab 18 Jahren 20 € inkl. Kurtaxe (1,90€)

**Stornogebühren** fallen bei einer Stornierung der Buchung durch die\*den Mieter\*in an:

Bis 28 Tage vor Fahrtantritt 18,75 €/Nacht; bis 21 Tage vor Fahrtantritt 37,50/Nacht €; ab 20 Tage vor Fahrtantritt 75 €/ Nacht.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ort, Datum) (Unterschrift Verantwortliche\*r)